

**Уведомление собственников помещений  
многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная г. Новосибирска о решениях  
отчетного собрания членов ТСЖ «Экваторная 10»,  
проведенного в очно-заочной форме  
с Информационным сообщением от 12 марта 2024 г.**

С 23.03.2024 по 31.03.2024 по инициативе правления ТСЖ «Экваторная 10» проводилось отчетное очно-заочное собрание членов ТСЖ «Экваторная 10».

Общая площадь жилых помещений 8998,1 м<sup>2</sup>, в том числе:

площадь жилых помещений, принадлежащих собственникам 8803,5 м<sup>2</sup>.

муниципальная собственность 194,6 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ (голосов принадлежащих членам ТСЖ) 7617 м<sup>2</sup> (7617 голосов).

Роздано 211 бланк Решений членов ТСЖ.

Собрано 138 Решения членов ТСЖ.

Приняли участие в очном собрании членов ТСЖ, площадью 1308,67 м<sup>2</sup> (1308,67 голосов)

В заочном голосовании приняли участие собственники помещений, площадью 4390,15 м<sup>2</sup> (4390,15 голосов).

Всего приняло участие в голосовании 5086,57 м<sup>2</sup> (5086,57 голосов), что составляет 66,78% от общей площади жилых помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Решения, принятые общим собранием,**

**и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

**1. Избрать председателем собрания Ушакову И.В., кв.97, секретарем Некрасову Л.Г., кв.104.**

Итоги голосования: «за» 4868,92 м<sup>2</sup> /голосов (95,72%), «против» 0,00 м<sup>2</sup> /голосов (0%), «воздержались» 217,65 м<sup>2</sup> /голосов (4,28%).

**2. Избрать членами счетной комиссии Дроздова А.В., кв.28, Петрова П.П., кв.57, Реброву О.П., кв.44 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**

Итоги голосования: «за» 4868,92 м<sup>2</sup> /голосов (95,72%), «против» 0,00 м<sup>2</sup> /голосов (0%), «воздержались» 217,65 м<sup>2</sup> /голосов (4,28%).

**3. Принять к сведению отчет правления ТСЖ за 2023 год, отчет ревизионной комиссии и признать работу правления ТСЖ:**

Итоги голосования: «Удовлетворительной» 4805,05 м<sup>2</sup> /голосов (94,47%), «Неудовлетворительной» 150,53 м<sup>2</sup> /голосов (4,28%).

**4. Избрать членов правления ТСЖ: «Экваторная 10» в составе: Дроздов А.В, Липницкий А.И., Некрасова Л.Г., Реброва О.П., Ушакова И.В., Петров П.П., Трофимова Е.А.**

Итоги голосования:

- Дроздов А.В., кв. 27: «за» 4745,67м<sup>2</sup> /голосов (93,30% ), «против» 0,00м<sup>2</sup> /голосов (0%), «воздержались» 340,90м<sup>2</sup> /голосов (6,70%).
- Липницкий А.И., кв. 5: «за» 4527,20 м<sup>2</sup> (89,00% ), «против» 0,00 м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 559,37м<sup>2</sup> (11%).
- Некрасова Л.Г., кв.104: «за» 4709,65 м<sup>2</sup> (92,59% ), «против» 77,9м<sup>2</sup> (1,53%), «воздержались» 299,02м<sup>2</sup> (5,88%).
- Реброва О.П., кв.44: «за» 4783,92 м<sup>2</sup> (94,05% ), «против» 0,00 м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 302,65 м<sup>2</sup> (5,95%).
- Ушакова И.В., кв.97. «за» 4868,01 м<sup>2</sup> (95,7% ), «против» 0,00 м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 208,8 м<sup>2</sup> (4,1%).
- Петров П.П.кв.57: «за» 4610,32 м<sup>2</sup> (90,64% ), «против» 53,1м<sup>2</sup> (1,04%), «воздержались» 423,15 м<sup>2</sup> (8,32%).
- Трофимова Е.А., кв.50: «за» 4286,22 м<sup>2</sup> (84,27% ), «против» 367,85м<sup>2</sup> (7,23%), «воздержались» 432,5 м<sup>2</sup> (8,5%).

**5. Избрать ревизионную комиссию в составе:** Вавилова Наталья Александровна кв.105, Грущинская Елена Михайловна, кв.99, Чепрасова Саломе Мамукаевна, кв.113.  
Итоги голосования: «за» 4673,97м<sup>2</sup> (91,89% ), «против» 0,00м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 412,6м<sup>2</sup> (8,11%).

**6. Утвердить смету расходов по коммунальным услугам на содержание жилья и общедомового имущества на 2024-2025 годы и установить размер взносов членов ТСЖ (размер платы по перечню работ и услуг) 31 руб.15 коп. с 1 кв.м. с 01.04.2024.**  
Итоги голосования: «за» 3858,27м<sup>2</sup> (75,85%), «против» 331,60м<sup>2</sup> (6,52%), «воздержались» 847,30 м<sup>2</sup> (16,66%).

**7. Установить размер взноса на текущий ремонт - 0 руб. 74 коп. с 1 кв.м с 01.04.2024.**

Итоги голосования: «за» 4301,77м<sup>2</sup> (84,57%), «против» 64,9м<sup>2</sup> (1,28%), «воздержались» 719,9 м<sup>2</sup> (14,15%).

**8. Утвердить перечень работ по текущему ремонту: ремонт межпанельных швов.**  
Итоги голосования: «за» 4875,48 м<sup>2</sup> (95,85%), «против» 0,00м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 211,09 м<sup>2</sup> (4,15%).

**9. Определить место хранения протокола собрания и решений членов ТСЖ – правление ТСЖ «Экваторная 10».**

Итоги голосования: «за» 4995,02 м<sup>2</sup> (98,2%), «против» 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 91,55 м<sup>2</sup> (1,8%).

Инициатор собрания - Правление ТСЖ «Экваторная 10».