

Информационное сообщение

**о проведении внеочередного очно-заочного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Экваторная**

Уважаемые собственники!

Сообщаем Вам, что **23 марта 2024 года в 10.00 часов** по адресу: ул. Экваторная, 10, на придомовой территории перед подъездом №3 по инициативе собственника кв.97, Ушаковой Инны Викторовны, будет проводиться общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная г. Новосибирска.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Об избрании председателя собрания, секретаря, членов счётной комиссии и наделении их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**
- 2. О смене кредитной организации, в которую будут переведены счета ТСЖ «Экваторная 10».**
- 3. О переводе денежных средств специального счёта капитального ремонта, владельцем которого является ТСЖ «Экваторная 10» из ф-ла Сибирского ПАО банка "ФК ОТКРЫТИЕ", во вновь выбранную кредитную организацию.**
- 4. О размещении свободных денежных средств, находящихся на специальном счёте капитального ремонта ТСЖ «Экваторная 10», под проценты на минимальные неснижаемые остатки.**
- 5. О переводе денежных средств расчётного счёта, владельцем которого является ТСЖ «Экваторная 10», из ф-ла Сибирского ПАО банка "ФК ОТКРЫТИЕ" во вновь выбранную кредитную организацию.**
- 6. О размещении свободных денежных средств, находящихся на расчётном счёте ТСЖ «Экваторная 10», под проценты на минимальные неснижаемые остатки.**
- 7. О расходовании переплаты за отопление по итогам 2023 года, накопленной собственниками в результате оплаты по среднемесячному начислению.**
- 8. О проведении ремонта первого этажа в подъездах № 1, 2, 3, 4.**
- 9. О предоставлении права выбора подрядных организаций и согласовании смет по ремонту первого этажа в подъездах № 1, 2, 3, 4, - правлению ТСЖ «Экваторная 10».**

- 10. О выборе лица, уполномоченного от имени собственников подписывать акты выполненных работ по ремонту первого этажа подъездов №1, 2, 3, 4, - председателя правления ТСЖ «Экваторная 10».**
- 11. Об установке указательной таблички «Тупик» на въезде на придомовую территорию дома.**
- 12. Об исполнении требований Закона о запрете выгула собак на придомовой территории, детской площадке и газонах.**
- 13. О проведении санитарно-декоративной обрезки деревьев и кустарников на придомовой территории.**
- 14. Определение места хранения протокола и решений собственников.**

Дата начала заочного голосования 23.03.2024, 11 часов 00 минут.

Дата окончания заочного голосования 31.03.2024, 11 часов 00 минут.

Подведение итогов состоится в помещении правления ТСЖ «Экваторная 10» 31.03.2024 в 12-00 часов.

С материалами собрания можно ознакомиться на сайте ТСЖ «Экваторная 10»: ekvator10.ru, в правлении ТСЖ «Экваторная 10» по средам с 18 до 20 часов, а также по тел. **239-43-61**.

Для участия в очном собрании необходимо иметь документ, удостоверяющий личность. Для подписания решения собственника по вопросам, поставленным на голосование, собственник должен иметь данные о документе, подтверждающем право собственности помещения, а представитель собственника - доверенность.

12.03.2024. Инициатор собрания собственников: Ушакова Инна Викторовна, собственник кв.97.