

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10**  
**по ул. Экваторная г. Новосибирска,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

15 июня 2015 г.

г. Новосибирск

Инициатор общего собрания: Адодина Светлана Петровна, кв. 61

Общая площадь жилых помещений 8998,1 м<sup>2</sup>, в том числе:

площадь жилых помещений, принадлежащих собственникам 8755,3 м<sup>2</sup>.

муниципальная собственность 242,8 м<sup>2</sup>.

Роздано 234 бюллетеней

Собрано 207 бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, площадью 7756,73 м<sup>2</sup>, что составляет 86,20% от общей площади жилых помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

- 1. Об избрании председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделении их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**
- 2. О смене владельца специального счета капитального ремонта и определении новым владельцем ТСЖ «Экваторная 10».**
- 3. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная.**
- 4. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная.**
- 5. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.**
- 6. О закрытии специального счета капитального ремонта, открытого на имя регионального оператора.**
- 7. О перечислении средств, накопленных на специальном счете капитального ремонта регионального оператора на вновь открываемый счет.**
- 8. О проведении капитального ремонта крыши 4 подъезда в срок до 1 октября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете.**
- 9. О проведении работ по капитальному ремонту подвала: замена окон в подвал с установкой решёток и замена дверей в срок до 1 ноября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете.**
- 10. О предоставлении права выбора подрядных организаций на проведение капитального ремонта правлению ТСЖ «Экваторная 10».**
- 11. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договоры с подрядными организациями на проведение капитального ремонта крыши и работ по капитальному ремонту подвала МКД № 10 по ул. Экваторная.**
- 12. Об установлении авансового платежа подрядным организациям за капитальный ремонт крыши и работ по капитальному ремонту подвала в размере 30% стоимости работ.**
- 13. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников подписывать акты выполненных работ.**

14. **Об установке общедомовых приборов учета холодного водоснабжения (ХВС).**
15. **О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договор с ООО «Энергомонтажсервис» на проведение работ по разработке проектно-сметной документации рабочего проекта узла учета ХВС, установке общедомовых приборов учета ХВС и обвязке узла учета ХВС.**
16. **О порядке оплаты за установку общедомовых приборов учета (ОДПУ) ХВС.**
17. **О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключать договоры на размещение телекоммуникационного оборудования, кабельных сетей и т.д. с организациями, предоставляющими собственникам МКД услуги связи. Об установлении платы за размещение.**
18. **О предоставлении ООО «Новотелеком» скидку на плату за размещения оборудования на основании предоставления услуг связи (интернет) в помещении ТСЖ «Экваторная 10».**
19. **О разрешении строительства сети широкополосного доступа по технологии GPON в г. Новосибирск Новосибирскому филиалу ОАО «Ростелеком» в здании МКД № 10 по ул. Экваторная.**
20. **Об использовании общего имущества (лифтовых кабин) для размещения рекламных стендов ООО «Фортуна». Об установлении платы за использование общего имущества. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить данный договор.**
21. **Об использовании общего имущества (конструктивные элементы) для размещения рекламного баннера. Об установлении платы за использование общего имущества. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить данный договор.**
22. **Об использовании средств, полученных от размещения рекламных стендов на изготовление информационных досок ТСЖ «Экваторная 10».**
23. **Утверждение правил пользования помещениями и общим имуществом в МКД №10, по ул. Экваторная г. Новосибирска.**
24. **О порядке оплаты коммунальных услуг на ОДН (холодное, горячее водоснабжение и электроэнергия).**
25. **Определение места хранения протокола и решений собственников.**
26. **Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и принятых решениях.**

В соответствии ст.46 ЖК РФ решения по вопросам №2, 3, 6, 7, 8, 9, 12, 17, 19, 20, 21 повестки принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования  
по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

1. **Об избрании председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделении их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**

На голосование поставлен вопрос:

Избрать председателем собрания Адодину С.П., кв.61, секретарем Реброву О.П., кв.44, членами счетной комиссии Мельникову Н.И., кв.133, Писареву О.Н., кв. 62, Ушакова А.В., кв.97 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Итоги голосования: «за» 7642,91м<sup>2</sup> (98,53%), «против» 49,92м<sup>2</sup> (0,64 %), «воздержались» 63,90м<sup>2</sup> (0,82%).

Приняли решение:

Избрать председателем собрания Адодину С.П., кв.61, секретарем Реброву О.П., кв.44, членами счетной комиссии Мельникову Н.И., кв.133, Писареву О.Н., кв. 62, Ушакова А.В., кв.97 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

**2. О смене владельца специального счета капитального ремонта и определении новым владельцем ТСЖ «Экваторная 10».**

На голосование поставлен вопрос:

Сменить владельца специального счета капитального ремонта и определить новым владельцем ТСЖ "Экваторная 10"

Итоги голосования: «за» 7429,93м<sup>2</sup> (82,57% от общей площади жилых помещений дома), «против» 52,20м<sup>2</sup> (0,58%), «воздержались» 274,60м<sup>2</sup> (3,05%).

Приняли решение:

Сменить владельца специального счета капитального ремонта и определить новым владельцем ТСЖ "Экваторная 10"

**3. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная.**

На голосование поставлен вопрос:

Принять решение по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная в размере минимального взноса, предусмотренного нормативно правовым актом Новосибирской области.

Итоги голосования: «за» 7390,18м<sup>2</sup> (82,13% от общей площади жилых помещений дома), «против» 110,10м<sup>2</sup> (1,22%), «воздержались» 256,45м<sup>2</sup> (2,85%).

Приняли решение:

Принять решение по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная в размере минимального взноса, предусмотренного нормативно правовым актом Новосибирской области.

**4. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная.**

На голосование поставлен вопрос:

Принять решение по перечню услуг и (или) работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная, согласно региональной адресной программе.

Итоги голосования: «за» 7253,66 м<sup>2</sup> (93,51%), «против» 240,10м<sup>2</sup> (3,10%), «воздержались» 262,97 м<sup>2</sup> (3,39%).

Приняли решение:

Принять решение по перечню услуг и (или) работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная, согласно региональной адресной программе.

**5. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.**

На голосование поставлен вопрос:

Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет Ф-л НСК ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие»

Итоги голосования: «за» 6289,00 м<sup>2</sup> (81,08%), «против» 174,9 м<sup>2</sup> (2,25%), «воздержались» 1230,53 м<sup>2</sup> (15,86%). Признано недействительным 1 решение собственника помещений, площадью 62,3 м<sup>2</sup>.

Приняли решение:

Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет Ф-л НСК ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие»

**6. О закрытии специального счета капитального ремонта, открытого на имя регионального оператора.**

На голосование поставлен вопрос:

Закрыть специальный счет капитального ремонта № 40703810100293003650 от 21.08.2014, открытый в Ф-Л ГПБ (ОАО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ на имя регионального оператора.

Итоги голосования: «за» 6920,20м<sup>2</sup> (76,91% от общей площади жилых помещений дома), «против» 16,20м<sup>2</sup> (0,18%), «воздержались» 820,33м<sup>2</sup> (9,12%).

Приняли решение:

Закрыть специальный счет капитального ремонта № 40703810100293003650 от 21.08.2014, открытый в Ф-Л ГПБ (ОАО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ на имя регионального оператора.

**7. О перечислении средств, накопленных на специальном счете капитального ремонта регионального оператора на вновь открываемый счет.**

На голосование поставлен вопрос:

Перечислить средства, накопленные на специальном счете капитального ремонта № 40703810100293003650, открытом в Ф-Л ГПБ (ОАО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ на имя регионального оператора, на вновь открываемый счет капитального ремонта в Ф-л НСК ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие».

Итоги голосования: «за» 6587,80м<sup>2</sup> (73,21% от общей площади жилых помещений дома), «против» 64,90м<sup>2</sup> (0,72%), «воздержались» 1104,03 м<sup>2</sup> (12,27%).

Приняли решение:

Перечислить средства, накопленные на специальном счете капитального ремонта № 40703810100293003650, открытом в Ф-Л ГПБ (ОАО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ на имя регионального оператора, на вновь открываемый счет капитального ремонта в Ф-л НСК ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие».

**8. О проведении капитального ремонта крыши 4 подъезда в срок до 1 октября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете.**

На голосование поставлен вопрос:

Провести капитальный ремонт крыши 4 подъезда в срок до 1 октября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете капитального ремонта.

Итоги голосования: «за» 7432,38м<sup>2</sup> (82,60% от общей площади жилых помещений дома), «против» 80,10м<sup>2</sup> (0,89%), «воздержались» 244,25 м<sup>2</sup> (2,71%).

Приняли решение:

Провести капитальный ремонт крыши 4 подъезда в срок до 1 октября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете капитального ремонта.

**9. О проведении работ по капитальному ремонту подвала: замена окон в подвал с установкой решёток и замена дверей в срок до 1 ноября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете.**

На голосование поставлен вопрос:

Провести работы по капитальному ремонту подвала: замена окон в подвал с установкой решёток и замена дверей в срок до 1 ноября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете капитального ремонта.

Итоги голосования: «за» 7581,30м<sup>2</sup> (84,25% от общей площади жилых помещений дома), «против» 64,90м<sup>2</sup> (0,72%), «воздержались» 110,53 м<sup>2</sup> (1,23%).

Приняли решение:

Провести работы по капитальному ремонту подвала: замена окон в подвал с установкой решёток и замена дверей в срок до 1 ноября 2015 года за счет средств, накопленных на специальном счете капитального ремонта.

**10. О предоставлении права выбора подрядных организаций на проведение капитального ремонта правлению ТСЖ «Экваторная 10».**

На голосование поставлен вопрос:

Предоставить права выбора подрядных организаций на проведение капитального ремонта правлению ТСЖ «Экваторная 10».

Итоги голосования: «за» 6922,63 м<sup>2</sup> (89,25%), «против» 197,37 м<sup>2</sup> (2,54%), «воздержались» 636,73 м<sup>2</sup> (8,21%).

Приняли решение:

Предоставить права выбора подрядных организаций на проведение капитального ремонта правлению ТСЖ «Экваторная 10».

**11. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договоры с подрядными организациями на проведение капитального ремонта крыши и работ по капитальному ремонту подвала МКД № 10 по ул. Экваторная.**

На голосование поставлен вопрос:

Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договоры с подрядными организациями на проведение капитального ремонта крыши и работ по капитальному ремонту подвала МКД № 10 по ул. Экваторная.

Итоги голосования: «за» 6899,58 м<sup>2</sup> (88,95%), «против» 132,47 м<sup>2</sup> (1,71%), «воздержались» 620,63 м<sup>2</sup> (8,00%). Признано недействительным 1 решение собственника помещений, площадью 64,9 м<sup>2</sup>.

Приняли решение:

Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договоры с подрядными организациями на проведение капитального ремонта крыши и работ по капитальному ремонту подвала МКД № 10 по ул. Экваторная.

**12. Об установлении авансового платежа подрядным организациям за капитальный ремонт крыши и работ по капитальному ремонту подвала в размере 30% стоимости работ.**

На голосование поставлен вопрос:

Установить авансовый платеж подрядным организациям за капитальный ремонт крыши и работ по капитальному ремонту подвала в размере 30% стоимости работ.

Итоги голосования: «за» 7015,06 м<sup>2</sup> (77,96% от общей площади жилых помещений дома), «против» 404,62 м<sup>2</sup> (4,50%), «воздержались» 337,05 м<sup>2</sup> (3,75%).

Приняли решение:

Установить авансовый платеж подрядным организациям за капитальный ремонт крыши и работ по капитальному ремонту подвала в размере 30% стоимости работ.

**13. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников подписывать акты выполненных работ.**

На голосование поставлен вопрос:

Выбрать лицо, уполномоченного от имени собственников подписывать акты выполненных работ, Некрасову Людмилу Георгиевну, кв. 104.

Итоги голосования: «за» 6975,70 м<sup>2</sup> (89,93%), «против» 64,90 м<sup>2</sup> (0,84 %), «воздержались» 716,13 м<sup>2</sup> (9,23%).

Приняли решение:

Выбрать лицо, уполномоченного от имени собственников подписывать акты выполненных работ, Некрасову Людмилу Георгиевну, кв. 104.

**14. Об установке общедомовых приборов учета холодного водоснабжения (ХВС).**

На голосование поставлен вопрос:

Установить общедомовые приборы учета холодного водоснабжения (ХВС).

Итоги голосования: «за» 7466,33м<sup>2</sup> (96,26%), «против» 87,07м<sup>2</sup> (1,12 %), «воздержались» 203,33м<sup>2</sup> (2,62%).

Приняли решение:

Установить общедомовые приборы учета холодного водоснабжения (ХВС).

**15. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договор с ООО «Энергомонтажсервис» на проведение работ по разработке проектно-сметной документации рабочего проекта узла учета ХВС, установке общедомовых приборов учета ХВС и обвязке узла учета ХВС.**

На голосование поставлен вопрос:

Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договор с ООО

«Энергомонтажсервис» на проведение работ по разработке проектно-сметной документации рабочего проекта узла учета ХВС, установке приборов учета ХВС и обвязке узла учета ХВС, стоимостью 103517,62 (Сто три тысячи пятьсот семнадцать) рублей 62 копейки.

Итоги голосования: «за» 7201,36м<sup>2</sup> (92,84%), «против» 133,90м<sup>2</sup> (1,73 %), «воздержались» 421,47м<sup>2</sup> (5,43%).

Приняли решение:

Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договор с ООО

«Энергомонтажсервис» на проведение работ по разработке проектно-сметной документации рабочего проекта узла учета ХВС, установке приборов учета ХВС и обвязке узла учета ХВС, стоимостью 103517,62 (Сто три тысячи пятьсот семнадцать) рублей 62 копейки.

**16. О порядке оплаты за установку общедомовых приборов учета (ОДПУ) ХВС.**

На голосование поставлен вопрос:

Принять порядок платы за установку общедомовых приборов учета (ОДПУ) ХВС в рассрочку на 1 год с 01.06.2015 по 31.05.2016 в размере 0,96 руб. с кв.м. в месяц.

Итоги голосования: «за» 7196,78м<sup>2</sup> (92,78%), «против» 133,80м<sup>2</sup> (1,72%), «воздержались» 426,15м<sup>2</sup> (5,49%).

Приняли решение:

Принять порядок платы за установку общедомовых приборов учета (ОДПУ) ХВС в рассрочку на 1 год с 01.06.2015 по 31.05.2016 в размере 0,96 руб. с кв.м в месяц.

**17. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключать договоры на размещение телекоммуникационного оборудования, кабельных сетей и т.д. с организациями, предоставляющими собственникам МКД услуги связи. Об установлении платы за размещение.**

На голосование поставлен вопрос:

Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключать договоры на размещение телекоммуникационного оборудования, кабельных сетей и т.д. с организациями,

предоставляющими собственникам МКД услуги связи. Установить оплату за размещение оборудования в размере 1500 руб. в месяц, в т.ч. включая возмещение затрат на потребляемую оборудованием электроэнергию.

Итоги голосования: «за» 6190,40м<sup>2</sup> (68,80% от общей площади жилых помещений дома), «против» 701,65м<sup>2</sup> (7,80%), «воздержались» 864,68 м<sup>2</sup> (9,61%).

Приняли решение:

Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключать договоры на размещение телекоммуникационного оборудования, кабельных сетей и т.д. с организациями, предоставляющими собственникам МКД услуги связи. Установить оплату за размещение оборудования в размере 1500 руб. в месяц, в т.ч. включая возмещение затрат на потребляемую оборудованием электроэнергию.

При отказе организации, предоставляющей услуги связи, заключать договор на размещение телекоммуникационного оборудования, кабельных сетей согласны сменить организацию - поставщика данных услуг собственники 84 жилых помещений.

**18. О предоставлении ООО «Новотелеком» скидку на плату за размещения оборудования на основании предоставления услуг связи (интернет) в помещении ТСЖ «Экваторная 10».**

На голосование поставлен вопрос:

Предоставить ООО «Новотелеком» скидку на плату за размещения оборудования в размере 500 руб. на основании предоставления услуг связи (интернет) в помещении ТСЖ «Экваторная 10». Итоги голосования: «за» 6046,58м<sup>2</sup> (77,95%), «против» 456,20м<sup>2</sup> (5,88 %), «воздержались» 1331,95м<sup>2</sup> (17,17%).

Приняли решение:

Предоставить ООО «Новотелеком» скидку на плату за размещения оборудования в размере 500 руб. на основании предоставления услуг связи (интернет) в помещении ТСЖ «Экваторная 10».

**19. О разрешении строительства сети широкополосного доступа по технологии GPON в г. Новосибирск Новосибирскому филиалу ОАО «Ростелеком» в здании МКД № 10 по ул. Экваторная.**

На голосование поставлен вопрос:

Разрешить строительство сети широкополосного доступа по технологии GPON в г. Новосибирск Новосибирскому филиалу ОАО «Ростелеком» в здании МКД № 10 по ул. Экваторная.

Итоги голосования: «за» 2571,97м<sup>2</sup> (28,58% от общей площади жилых помещений дома), «против» 3085,16м<sup>2</sup> (34,29%), «воздержались» 2026,80м<sup>2</sup> (22,52%). Признано недействительным 3 решения собственников помещений, площадью 127,0 м<sup>2</sup>.

Решение не принято.

**20. Об использования общего имущества (лифтовых кабин) для размещения рекламных стендов ООО «Фортуна». Об установлении платы за использование общего имущества. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить данный договор.**

На голосование поставлен вопрос:

Разрешить использование общего имущества (лифтовых кабин) для размещения рекламных стендов ООО «Фортуна». Установить плату за использование общего имущества в размере 200 руб. в месяц за размещение 1 стенда. Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договор.

Итоги голосования: «за» 6929,96м<sup>2</sup> (77,02 от общей площади жилых помещений дома), «против» 331,97м<sup>2</sup> (3,69%), «воздержались» 494,80м<sup>2</sup> (5,50%).

Приняли решение:

Разрешить использование общего имущества (лифтовых кабин) для размещения рекламных стендов ООО «Фортуна». Установить плату за использование общего имущества в размере 200

руб. в месяц за размещение 1 стенда. Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить договор.

**21. Об использовании общего имущества (конструктивные элементы) для размещения рекламного баннера. Об установлении платы за использование общего имущества. О наделении полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить данный договор.**

На голосование поставлен вопрос:

Разрешить использование общего имущества (фасад дома) для размещения рекламного баннера. Установить плату за использование общего имущества 16000 (Шестнадцать тысяч) руб. в месяц. Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить данный договор.

Итоги голосования: «за» 6276,41м<sup>2</sup> (69,75% от общей площади жилых помещений дома), «против» 1118,56м<sup>2</sup> (12,43%), «воздержались» 361,76м<sup>2</sup> (4,02%).

Приняли решение:

Разрешить использование общего имущества (фасад дома) для размещения рекламного баннера. Установить плату за использование общего имущества 16000 (Шестнадцать тысяч) руб. в месяц. Наделить полномочиями ТСЖ «Экваторная 10» заключить данный договор.

**22. Об использовании средств, полученных от размещения рекламных стендов на изготовление информационных досок ТСЖ «Экваторная 10».**

На голосование поставлен вопрос:

Использовать средства, полученные от размещения рекламных стендов в размере 11 532 руб. на изготовление информационных досок ТСЖ «Экваторная 10».

Итоги голосования: «за» 6400,74м<sup>2</sup> (82,52%), «против» 655,85м<sup>2</sup> (8,46 %), «воздержались» 700,14м<sup>2</sup> (9,03%).

Приняли решение:

Использовать средства, полученные от размещения рекламных стендов в размере 11 532 руб. на изготовление информационных досок ТСЖ «Экваторная 10».

**23. Утверждение правил пользования помещениями и общим имуществом в МКД №10, по ул. Экваторная г. Новосибирска.**

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить правила пользования помещениями и общим имуществом в МКД №10 по ул. Экваторная г. Новосибирска.

Итоги голосования: «за» 6737,07м<sup>2</sup> (86,85%), «против» 196,80м<sup>2</sup> (2,54 %), «воздержались» 822,86м<sup>2</sup> (10,61%).

Приняли решение:

Утвердить правила пользования помещениями и общим имуществом в МКД №10 по ул. Экваторная г. Новосибирска.

**24. О порядке оплаты коммунальных услуг на ОДН (холодное, горячее водоснабжение и электроэнергия).**

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить порядок платы за сверхнормативное потребление коммунальных услуг на ОДН (холодное, горячее водоснабжение и электроэнергия) собственниками пропорционально площади жилого помещения

Итоги голосования: «за» 3307,49м<sup>2</sup> (42,64%), «против» 2158,24м<sup>2</sup> (27,82%), «воздержались» 1219,30м<sup>2</sup> (15,72%). Признано недействительным 1 решение собственника помещений, площадью 78,0 м<sup>2</sup>.

На голосование поставлен вопрос:



Утвердить порядок платы за сверхнормативное потребление коммунальных услуг на ОДН (холодное, горячее водоснабжение и электроэнергия) за счет средств, собираемых на содержание жилья.

Итоги голосования: «за» 4152,74м<sup>2</sup> (53,54%), «против» 1368,81м<sup>2</sup> (17,65 %), «воздержались» 1255,45м<sup>2</sup> (16,19%).

Приняли решение:

Утвердить порядок платы за сверхнормативное потребление коммунальных услуг на ОДН (холодное, горячее водоснабжение и электроэнергия) за счет средств, собираемых на содержание жилья.

#### **25. Определение места хранения протокола и решений собственников.**

На голосование поставлен вопрос:

Определить место хранения протокола и решений собственников помещение правления ТСЖ "Экваторная 10".

Итоги голосования: «за» 7535,02м<sup>2</sup> (97,14%), «против» 0,00м<sup>2</sup> (0 %), «воздержались» 221,71м<sup>2</sup> (2,86%).

Приняли решение:

Определить место хранения протокола и решений собственников помещение правления ТСЖ "Экваторная 10".

#### **26. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и принятых решениях.**

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и принятых решениях на информационных стендах на 1 этаже подъездов и на сайте ТСЖ "Экваторная 10" [ekvator10.ru](http://ekvator10.ru)

Итоги голосования: «за» 7694,33м<sup>2</sup> (99,20%), «против» 0,00м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 62,40м<sup>2</sup> (0,80%).

Приняли решение:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и принятых решениях на информационных стендах на 1 этаже подъездов и на сайте ТСЖ "Экваторная 10" [ekvator10.ru](http://ekvator10.ru)

Председатель собрания

Адолина С.П.

Секретарь собрания

Реброва О.П.

Члены счетной комиссии

Мельникова Н.И.

Писарева О.Н.

Ушаков А.В.