

Протокол № 5
внеочередного очно-заочного собрания членов ТСЖ «Экваторная 10»,
управляющего многоквартирным домом № 10 по ул. Экваторная г. Новосибирска,

13 июля 2018 г.
20-00 часов

г. Новосибирск

Дата начала голосования: 03.08.2018 в 19-00 часов.

Дата окончания голосования: 07.2018 19-00 часов

Инициатор общего собрания: правление ТСЖ «Экваторная 10»

Общая площадь жилых помещений 8998,1 м², в том числе:

площадь жилых помещений, принадлежащих собственникам 8755,3 м².

муниципальная собственность 242,8 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ 7123,70 м².

Общее количество голосов членов ТСЖ – 7123,7

Роздано 155 бланков Решений членов ТСЖ.

Собрано 121 бланков Решений членов ТСЖ.

Приняли участие в очном собрании члены ТСЖ, обладающие 1005,75 голосами.

В заочном голосовании приняли участие члены ТСЖ, обладающие 2885,37 голосами.

Всего приняли участие в голосовании члены ТСЖ, обладающие 4500,18 голосами, что составляет 63,17% от общего количества голосов членов ТСЖ

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Об избрании председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделении их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**
2. **О проведении косметического ремонта 1 и 2 подъезда.**
3. **О замене загрузочных клапанов мусоропроводов.**
4. **Определение места хранения протокола и копий решений членов ТСЖ.**

Решения, принятые общим собранием, и

итоги голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. **Об избрании председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделении их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**

На голосование поставлен вопрос:

Избрать председателем собрания Адодину С.П., кв.61, секретарем Реброву О.П. кв. 44, членами счетной комиссии Зеленцову О.В, кв.80, Некрасову Л.Г., кв. 104, Панкову Т.М.. кв.107. , наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Итоги голосования: «за» 4291,48 голосов (95,36%), «против» 130,2 голосов (2,89%), «воздержались» 52,7 голосов (1,17%).

Приняли решение:

Избрать председателем собрания Адодину С.П., кв.61, секретарем Реброву О.П. кв. 44, членами счетной комиссии Зеленцову О.В, кв.80, Некрасову Л.Г., кв. 104, Панкову Т.М. кв.107. , наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

2. **О проведении косметического ремонта 1 и 2 подъезда.**

На голосование поставлен вопрос:

Провести косметический ремонт 1 и 2 подъездов (Планируемая сметная стоимость ремонта 340 000 руб.)

Итоги голосования: «за» **4 304,98 голосов** (95,66%), «против» **130,2 голосов** (2,89%), «воздержались» **65,0 голосов** (1,44%).

Приняли решение:

Провести косметический ремонт 1 и 2 подъездов (Планируемая сметная стоимость ремонта 340 000 руб.)

3. О замене загрузочных клапанов мусоропроводов.

На голосование поставлен вопрос:

Провести замену 15 загрузочных клапанов мусоропровода (Планируемая стоимость – 75 000 рублей)

Итоги голосования: «за» **4189,68 голосов** (93,10%), «против» **130,2 голосов** (2,89%), «воздержались» **180,3 голосов** (4,01%).

Приняли решение:

Провести замену 15 загрузочных клапанов мусоропровода (Планируемая стоимость – 75 000 рублей)

4. Об определении места хранения протокола собрания.

На голосование поставлен вопрос:

Определить место хранения протокола собрания – правление ТСЖ «Экваторная 10»

Итоги голосования: «за» **4321,68 голосов** (96,03%), «против» **78,3 голосов** (1,74%), «воздержались» **0,0 голосов** (0,00%).


Приняли решение:

Определить место хранения протокола собрания – правление ТСЖ «Экваторная 10»

Приложения:

1. Сводная ведомость результатов очно-заочного голосования членов ТСЖ «Экваторная 10».
2. Решения членов ТСЖ «Экваторная 10», проводимого в форме очно-заочного голосования на 308 листах.
3. Реестр вручения бюллетеней членов ТСЖ

Председатель собрания

 С.П. Адодина

Секретарь собрания

 О.П. Реброва

Члены счетной комиссии

 О.В. Зеленцова

 Л.Г. Некрасова

 Т.М. Панкова