

**Уведомление собственников помещений  
многоквартирного дома № 10 по ул. Экваторная г.Новосибирска  
о решениях внеочередного очно-заочного общего собрания,  
проведенного в соответствии  
с Информационным сообщением от 17 марта 2020 г.**

По результатам очно-заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания сообщаем следующее:

Общая площадь жилых помещений 8998,1 м<sup>2</sup>, в том числе:  
площадь жилых помещений, принадлежащих собственникам 8755,3 м<sup>2</sup>.  
муниципальная собственность 242,8 м<sup>2</sup>.

Роздано 238 бланков Решений собственников.

Собрано 135 бланков Решений собственников.

Приняли участие в очном собрании собственники помещений, площадью 1525,53 м<sup>2</sup> (1525,53 голосов).

В заочном голосовании приняли участие собственники помещений, площадью 3710.86 м<sup>2</sup> (3710.86 голосов)

Всего приняло участие в голосовании 5236.39 м<sup>2</sup> (5236.39 голосов), что составляет 58.19% жилых помещений (голосов).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования  
по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

1. Избрать председателем собрания Ушакову И.В., кв.97, секретарем Реброву О.П. кв.44. Итоги голосования: «за» 4991.66 м<sup>2</sup> /голосов (95,33%), «против» 0 м<sup>2</sup> /голосов (0%), «воздержались» 244.73 м<sup>2</sup> /голосов (4.67%).

2. Избрать членами счетной комиссии Адодину С.П., кв.61, Лексину З.Х., кв.36, Некрасову Л.Г., кв. 104, наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Итоги голосования: «за» 5049.49 м<sup>2</sup> /голосов (96.43%), «против» 62.7 м<sup>2</sup> /голосов (1.20%), «воздержались» 124.20 м<sup>2</sup> /голосов (2.37%).

3. Запланировать расходование денежных средств, сэкономленных по услуге "Отопление":

- на оплату освидетельствования лифтов с целью продления срока их службы - 60 000 руб. Итоги голосования: «за» 4805.29 м<sup>2</sup> /голосов (91.77%), «против» 172.40 м<sup>2</sup> /голосов (3.29%), «воздержались» 258.70 м<sup>2</sup> (4.94%).

- установка дополнительной запорной арматуры для возможности отключения воды по стоякам, замена изношенных кранов на трубах отопления и водоснабжения - 40 000 руб. Итоги голосования: «за» 5013,82 м<sup>2</sup> / голосов (95,75 %), «против» 15,58 м<sup>2</sup> / голосов (0,30%), «воздержались» 207,00 м<sup>2</sup> (3,95%).

- ремонт мусорокамер с облицовкой стен и потолка кафельной плиткой для их регулярной санитарной обработки - 40 000 руб.

Итоги голосования: «за» 4173,82 м<sup>2</sup> / голосов (79,71 % ) «против» 243,00 м<sup>2</sup> / голосов (4,64%), «воздержались» 239,44 м<sup>2</sup> (4,57%), не действительно 1 решение – 31,05 м<sup>2</sup> .

- благоустройство придомовой территории с установкой новых мусорных урн и цветочных вазонов - 20 000 руб. Итоги голосования: «за» 4489,61 м<sup>2</sup> / голосов (85,74 % ) «против» 284,20 м<sup>2</sup> / голосов (5,43%), «воздержались» 399,88 м<sup>2</sup> (7,64%).

- закупка электроинструментов и стремянки - 20 000 руб. Итоги голосования: «за» 4586,31 м<sup>2</sup> / голосов (87,59 % ) «против» 96,05 м<sup>2</sup> / голосов (1,83%), «воздержались» 491,33 м<sup>2</sup> (9,38%).

- установка светильников в неосвещенную часть подвала - 30 000 руб.

Итоги голосования: «за» 4270,14 м<sup>2</sup> / голосов (81,55 % ) «против» 305,30 м<sup>2</sup> / голосов (5,83%), «воздержались» 598,25 м<sup>2</sup> (11,42%).

- произвести перерасчет оставшейся суммы собственникам по услуге "Отопление" за 2019 год. Итоги голосования: «за» 4788,77 м<sup>2</sup> / голосов (91,45 % ) «против» 303,35 м<sup>2</sup> / голосов (5,79%), «воздержались» 92,58 м<sup>2</sup> (1,77%).

4. Произвести освидетельствование лифтов и лифтового оборудования с целью возможного продления срока их службы.

Итоги голосования: «за» 4713,39 м<sup>2</sup> / голосов (90,01%), «против» 251,20 м<sup>2</sup> / голосов (4,80%), «воздержались» 271,80 м<sup>2</sup> / голосов (5,19%).

5. Предоставить право выбора аккредитованной организации на осуществление освидетельствования лифтов и лифтового оборудования - правлению ТСЖ "Экваторная 10". Итоги голосования: «за» 4866,49 м<sup>2</sup> / 92,94 %), «против» 110,00 м<sup>2</sup> / голосов (2,10%), «воздержались» 259,91 м<sup>2</sup> / голосов (4,96 голосов %).

6. Выбрать лицо, уполномоченное от имени собственников подписывать акты выполненных работ по освидетельствованию лифтов - председателя правления ТСЖ "Экваторная 10". Итоги голосования: «за» 4988,39 м<sup>2</sup> /

голосов (95,26 %), «против» 62,30м<sup>2</sup> / голосов (1,19%), «воздержались» 185,70 м<sup>2</sup> / голосов (3,55%).

7. Подать заявку на участие в государственной программе по предоставлению субсидии на возмещение части затрат по замене лифтов. Итоги голосования: «за» 5142,16 м<sup>2</sup> / голосов (98,20%), «против» 0 м<sup>2</sup> /голосов (0%), «воздержались» 59,70м<sup>2</sup> / голосов (1,14%).

8. Выдать ключи от входных дверей подъездов курьерам газеты "Бумеранг" для доставки их печатной продукции собственникам квартир дома. Итоги голосования: «за» 2143,48м<sup>2</sup> / голосов (40,93%), «против» 1964,48м<sup>2</sup> / голосов (37,52%), «воздержались» 1197,43 м<sup>2</sup> / голосов (22,87%). Признано недействительными 2 решения собственников – 58,70 м<sup>2</sup> /голосов. Решение, согласно итогам голосования, не принято.

9. Выбрать способ складывания газет - стопкой на подоконнике. Итоги голосования: «за» 3288,84м<sup>2</sup> / голосов (62,81%), «против» 877,05м<sup>2</sup> /голосов (16,75%), «воздержались» 430,20 м<sup>2</sup> / голосов (8,22%).

Складывание газет в почтовые ящики: итоги голосования: «за» 1559,25м<sup>2</sup> / голосов (29,78%), «против» 2365,61м<sup>2</sup> /голосов (45,18%), «воздержались» 433,43 м<sup>2</sup> / голосов (8,28%). Признано недействительным 1 решение собственника – 47,9 м<sup>2</sup> /голосов.

10. Определить место хранения протокола собрания (1-й экземпляр) и решений собственников – ГЖИ Новосибирской области, протокола (2-й экземпляр) - помещение правления ТСЖ "Экваторная 10".

Итоги голосования: «за» 5228,39 м<sup>2</sup> / голосов (99,85%), «против» 0м<sup>2</sup> / голосов (0 %), «воздержались» 8,00 м<sup>2</sup> /голосов (0,15%).

Инициатор собрания

Ушакова И.В.