

## Уведомление

### о решениях отчетного очно-заочного собрания членов ТСЖ «Экваторная 10», управляющего многоквартирным домом №10 по ул.Экваторной г.Новосибирска.

#### Уважаемые члены ТСЖ «Экваторная 10»!

С 27.03.2021 по 17.04.2021 по инициативе правления ТСЖ «Экваторная 10» проводилось отчетное очно-заочное собрание членов ТСЖ «Экваторная 10».

Общая площадь жилых помещений 8998,1 м<sup>2</sup>, в том числе:

площадь жилых помещений, принадлежащих собственникам 8755,3 м<sup>2</sup>.

муниципальная собственность 242,8 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ (голосов принадлежащих членам ТСЖ) 7465.21 м<sup>2</sup> (7465.21 голосов)

Роздано 191 бланк Решений членов ТСЖ. Собрано 137 бланка Решений членов ТСЖ.

Приняли участие в очном собрании членов ТСЖ, площадью 1308,67 м<sup>2</sup> (1308,67 голосов).

В заочном голосовании приняли участие собственники помещений, площадью 3805,09 м<sup>2</sup> (3805,09 голосов).

Всего приняло участие в голосовании 5113,76 м<sup>2</sup> (5113,76 голосов), что составляет 68,45% от общей площади жилых помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

#### **Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

1. Избрать председателем собрания Ушакову И.В., кв.97, секретарем Реброву О.П. кв.44.

Итоги голосования: «за» 5035,86 м<sup>2</sup> (98,48%), «против» 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 77,90 м<sup>2</sup> (1,52%).

2. Избрать членами счетной комиссии Лексину З.Х., кв. 36, Ушакова А.В., кв.97, Федотову И.С., кв.84, и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Итоги голосования: «за» 5080,63 м<sup>2</sup> (99,35%), «против» 16 м<sup>2</sup> (0,31%), «воздержались» 17,13 м<sup>2</sup> (0,33%).

3. Принять к сведению отчет правления ТСЖ за 2020 год, отчет ревизионной комиссии и признать работу правления ТСЖ.

Итоги голосования: «Удовлетворительной» 4724,98 м<sup>2</sup> (92,40%), «Неудовлетворительной» 54,20 м<sup>2</sup> (1,06%). 1 решение признано недействительным – 17,13 м<sup>2</sup> (0,33%).

4. Утвердить смету расходов и доходов на 2021-2022 год и установить размер взносов членов ТСЖ – 24 рубля 85 копеек с 1м<sup>2</sup> с 01.04.2021. Итоги голосования: «за» 4116,12 м<sup>2</sup> (80,49%), «против» 148,10м<sup>2</sup> (2,90%), «воздержались» 849,54 м<sup>2</sup> (16,61%).

5. Установить размер взноса на текущий ремонт - 0 руб. 35 коп. с 1 кв.м с 01.04.2021.

Итоги голосования: «за» 4599,85м<sup>2</sup> (89,95%), «против» 85,9м<sup>2</sup> (1,68%), «воздержались» 428,01 м<sup>2</sup> (8,37%).

6. Утвердить перечень работ по текущему ремонту: ремонт межпанельных швов.

Итоги голосования: «за» 4587,53 м<sup>2</sup> (89,71%), «против» 0м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 526,23 м<sup>2</sup> (10,29%).

7. Определить место хранения протокола собрания – правление ТСЖ «Экваторная 10».

Итоги голосования: «за» 5018,73 м<sup>2</sup> (98,14%), «против» 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержались» 95,03 м<sup>2</sup> (1,86%).

Инициатор собрания

Правление ТСЖ «Экваторная 10»